

Информационное сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 194

С «13» января 2026 г. по «20» апреля 2026 г. будет проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 194 в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проводится по инициативе Управляющей организации МКД - ООО «СК «Центр жизни» (ИНН 6678133619, ОГРН 123660066339), адрес: 620027, г. Екатеринбург, Олимпийская набережная, д.9/1, оф. № 5.

Принятие решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. Ознакомиться с информацией и документами, а также получить бланк для голосования можно в ООО «Сервисная компания «Центр жизни» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 194 (офис управляющей компании).

Очное обсуждение вопросов повестки дня внеочередного общего собрания состоится 13 января 2026 года во дворе дома № 194 по ул. Крауля, г. Екатеринбург в 10.30 ч.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания.

Время и дата начала приема заполненных бюллетеней (дата начала голосования): с 11:00 ч. «13» января 2026 г.

Время и дата окончания приема заполненных бюллетеней (дата окончания голосования): до 17:00 ч. «20» апреля 2026 г.

Принятые решения собственников, оформленные в письменной форме по вопросам повестки дня, необходимо передавать ООО «Сервисная компания «Центр жизни» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 194 (офис управляющей компании) до даты окончания голосования под подпись.

Решения, принятые внеочередным общим собранием, будут размещены на информационных стендах многоквартирного дома, расположенного по адресу: по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 194

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания с правом подведения итогов голосования, подсчета голосов и оформления Протокола.
2. О включении в состав общего имущества элементов озеленения, благоустройства, а также иных объектов, инженерных систем, используемых для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, расположенных на земельном участке многоквартирного дома.
3. О пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами
4. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в МКД уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), об утверждении размера платы за использование общего имущества собственников, а также о порядке изменения размера такой платы.
5. Об определении места и адреса хранения копий документов, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Об ограничении доступа и ограждении дворовой территории многоквартирного дома № 194 по ул. Крауля, г. Екатеринбург, Свердловской области с последующей подготовкой проекта размещения постоянных оград (заборов) и устройств регулирования входа/выхода (домофон), въезда /выезда (ворота, шлагбаум) на указанную территорию, определении лица и наделении такого лица полномочиями на представление интересов собственников помещений при подготовке согласовании проектной, технической документации, определении источников финансирования и о включении в состав общего имущества данного дома постоянных оград (заборов) и устройств регулирования входа/выхода (домофон), въезда /выезда (ворота, шлагбаум).

Дополнительно сообщая, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации. Ознакомиться с материалами общего собрания можно по адресу: город Екатеринбург, ул. Крауля, д 194 (офис управляющей компании), с 8:30 до 17:30 с понедельника по пятницу.

*указано местное время